



Авторизация

[по номеру телефона](#) [по логину и паролю](#)

Мы выслали смс код по номеру
+7 (999) 1212 - 33 - 33

Телефон
+7 (999) 1212-22-22

Код из СМС
1 2 3 4 5 6 ✓

[войти](#)

Разработано в студии



PRAGMACORE

Модульная онлайн-платформы для управления всеми этапами строительства, включая мониторинг ресурсов, подбор и учет кадров.

Ссылка на материалы

1. [Сайт платформы](#)
2. [Видеопрезентация платформа](#)
3. [Статьи](#)

ЗАКАЗЧИК



Incepta Group (ООО Прагма), известная консалтинговая фирма с опытом работы в строительстве более 10 лет.

ПРОБЛЕМА

- отсутствие единого информационного пространства для всех вовлеченных, из-за чего возникает несогласованность документации или удлиняется процесс согласования этапов между отделами;
- Большое количество разных отчетов, как правило, оформляются в Excel, а на их оформление и визуализацию требуется время. Из-за этого данные могут терять актуальность и появляются непредвиденные издержки, например, простой техники.

ЗАДАЧА

В партнерстве с заказчиком необходимо реализовать систему, которая **объединит** всех участников строительного рынка (инвесторов, заказчиков, проектировщиков, подрядчиков), **упростит и ускорит взаимодействие** между функциональными отделами.

У системы должен быть интуитивно-понятный интерфейс и спокойный лаконичный дизайн, чтобы пользователю было комфортно работать с системой на протяжении рабочего дня.

Единое информационное пространство



РЕШЕНИЕ

Так как система представляет собой объемную и разноуровневую структуру, было принято решение разделить ее на функциональные модули, работающие независимо друг от друга.

ПОДРОБНЕЕ О КАЖДОМ МОДУЛЕ

PRAGMACORE

Core – единая точка входа и управления продуктами Pragmacore, с возможностью настройки прав пользователей и их профилей.

The screenshot displays the Pragmacore web application interface. At the top, the header includes the Pragmacore logo, the text "Выбор модуля", and a user profile for "Иван Иванов". Below the header, the main content area is divided into several sections:

- Ваши компании:** A list of companies with their abbreviations and full names:
 - ВС ВЕЛЕССТРОЙ (Подзаголовок компании)
 - ЮС Юг строй монтаж (Подзаголовок компании)
 - ПС Первая строительная (Подзаголовок компании)
 - НК Название компании (Подзаголовок компании)
- Модули вашей компании:** A row of seven module cards with status indicators:
 - Dashboard:** Статус проекта (Доступен)
 - Finance:** Бюджет проекта (Доступен)
 - Procurement:** Управление комплектацией (Обслуживание)
 - Supply:** Биржа МТО (Обслуживание)
 - Offer:** Расчет oferty (Нет доступа)
 - Workforce:** Управление людскими ресурсами (Нет доступа)
 - Design:** Управление проектированием (Нет доступа)
- Доступны для подключения:** A section for connecting new modules, featuring:
 - Procurement (НОВИНКА):** Управление комплектацией. Отвечает за цепочку поставки материалов на строительную площадку от расчета потребности, контрактации до физического оприходования на складе и вовлечения в производство. [ЗАПРОСИТЬ ДОСТУП](#)
 - Dashboard (НОВИНКА):** Статус проекта. Позволяет составить общую картину проекта, раскрыть информацию до уровня первичной информации и разобрать возникшую проблему самым детальным образом. [ЗАПРОСИТЬ ДОСТУП](#)
 - Workforce (НОВИНКА):** Управление людскими ресурсами. [ЗАПРОСИТЬ ДОСТУП](#)
- Все решения Прагма:** A section for recommended solutions:
 - Pragma.Dashboard (ЛУЧШЕЕ РЕШЕНИЕ):** Статус проекта. Лучшее решение для обеспечения стройки людскими ресурсами.
 - Pragma.Finance (НОВИНКА):** Бюджет проекта. Единое информационное пространство с другими модулями.

Pragmacore



Авторизация

[ПО НОМЕРУ ТЕЛЕФОНА](#) [ПО ЛОГИНУ И ПАРОЛЮ](#)

Мы выслали смс код по номеру
+7 (999) 1212 - 33 - 33

Телефон
+7 (999) 1212-22-22

Код из СМС
1 2 3 4 5 6

ВОЙТИ

Авторизация между серверами различных модулей происходит через систему шифрования и валидируемых токенов.

pragmacore Изменение данных пользователя Иван Иванов

Ваши компании:

- BC ВЕЛЕССТРОЙ Подзаголовок компании
- ЮС Юг строй монтаж Подзаголовок компании
- ПС Первая строительная Подзаголовок компании
- НК Название компании Подзаголовок компании

← НАЗАД

Фамилия *
Самойлова

Имя *
Юлия

Отчество
Максимовна

Компания
ООО "ВЕЛЕССТРОЙ"

Должность *
Архитектор, конструктор

Телефон *
+7 (900) 000-00-00 **НЕ ПОДТВЕРЖДЕН**

E-mail *
samojlovauil@mail.com **НЕ ПОДТВЕРЖДЕН**

Логин
samojlovauil

СОХРАНИТЬ **ОТМЕНИТЬ**

Администратор компании

- Pragma Dashboard: Администратор
- Pragma Finance: Пользователь
- Pragma Design: Пользователь
- Pragma Procurement: Нет доступа
- Pragma Mobilization: Нет доступа

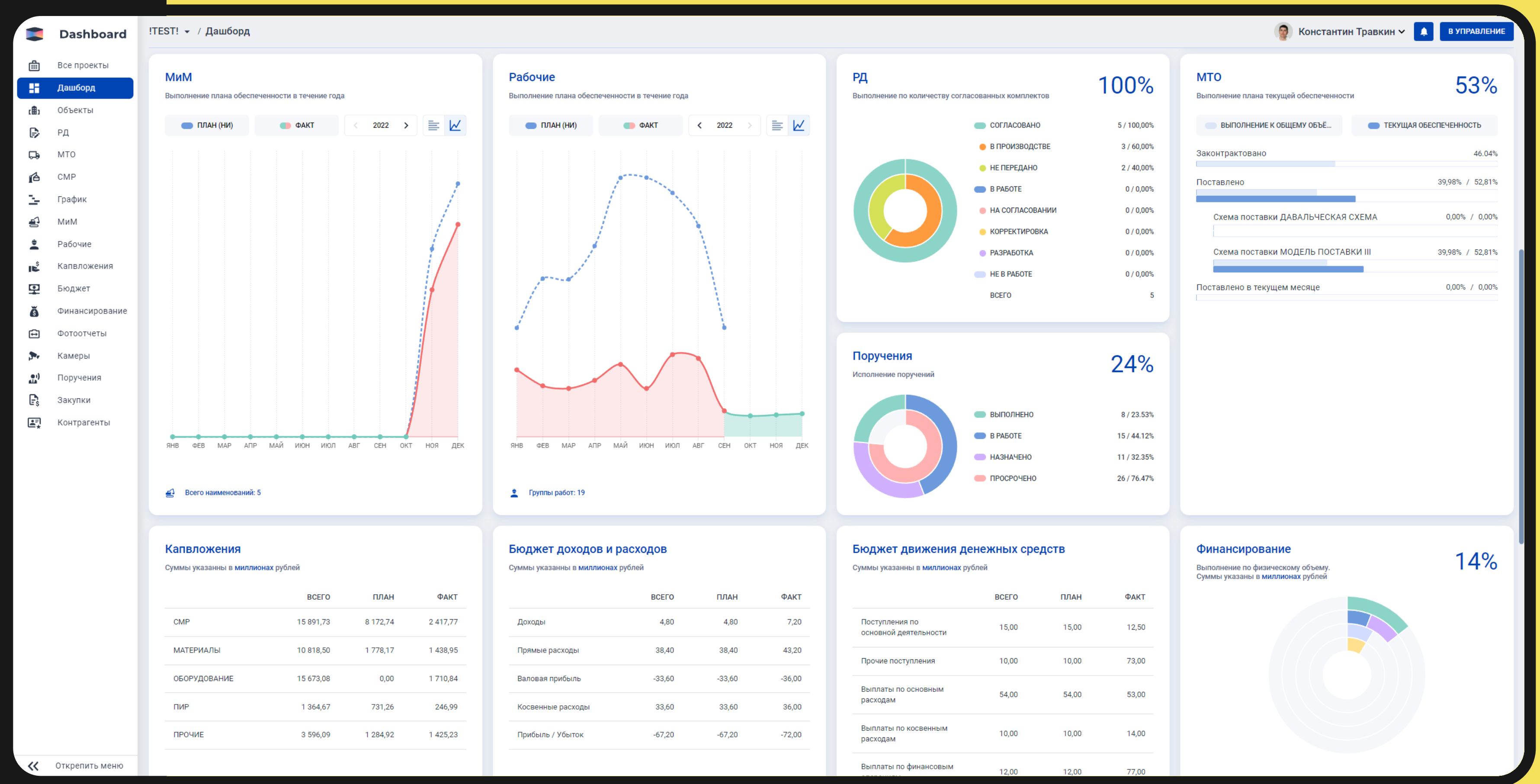
Модуль 1.

Pragmacore.Dashboard

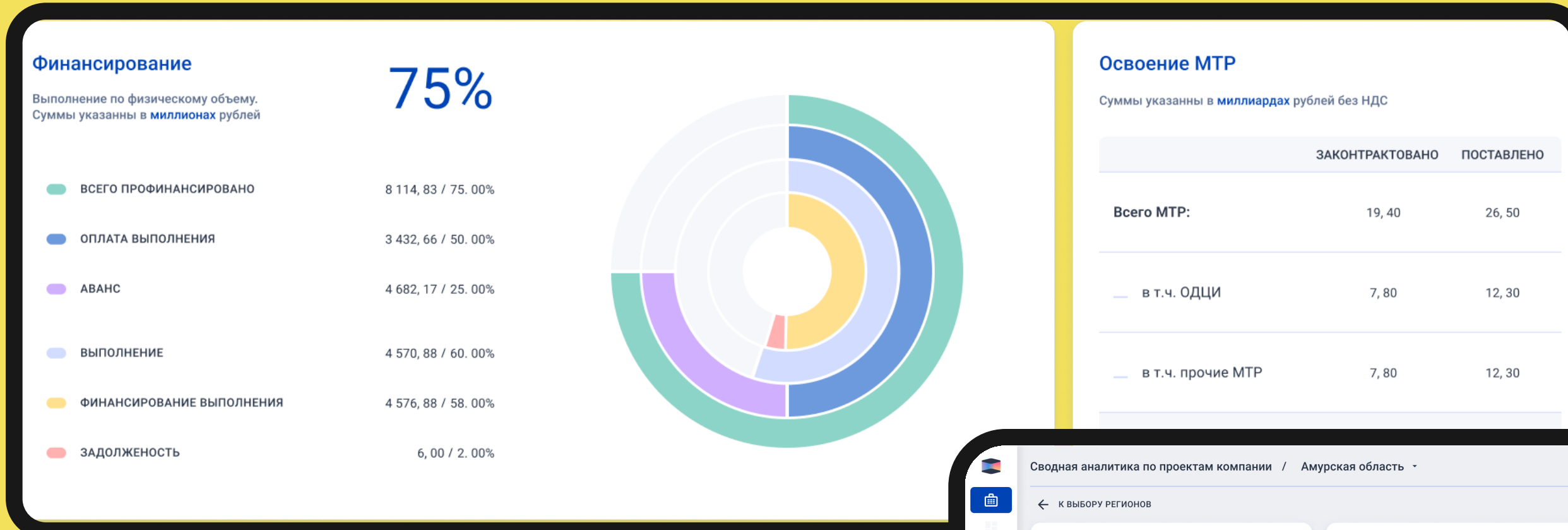
позволяет видеть весь массив данных о проекте в режиме реального времени, а также управлять строительными ресурсами и пользоваться инструментами предиктивной аналитики.

Его прототип уже был у заказчика, поэтому мы начали работу с аналитики функциональности модуля и создания базы данных.

Pragmacore.Dashboard

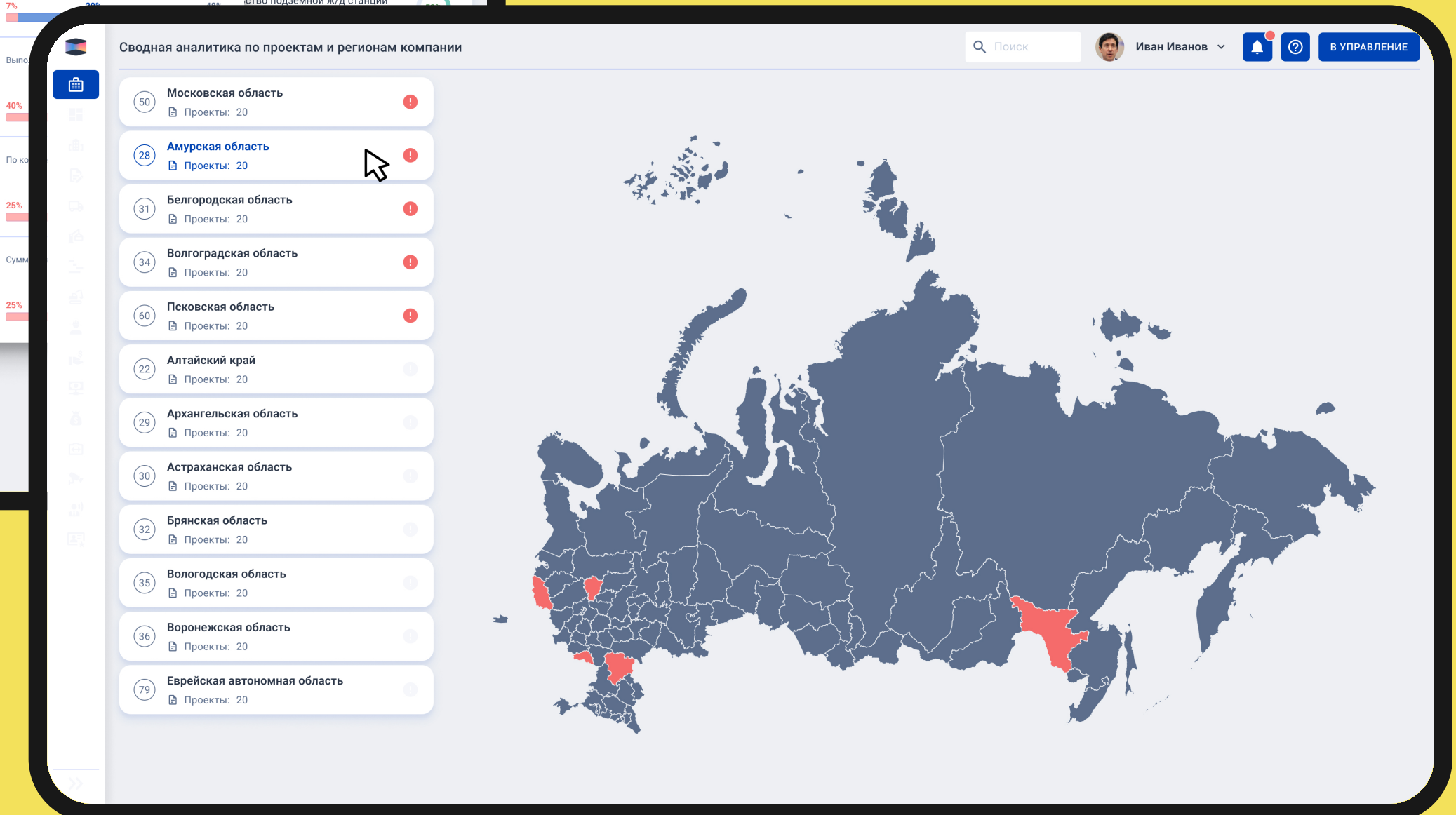
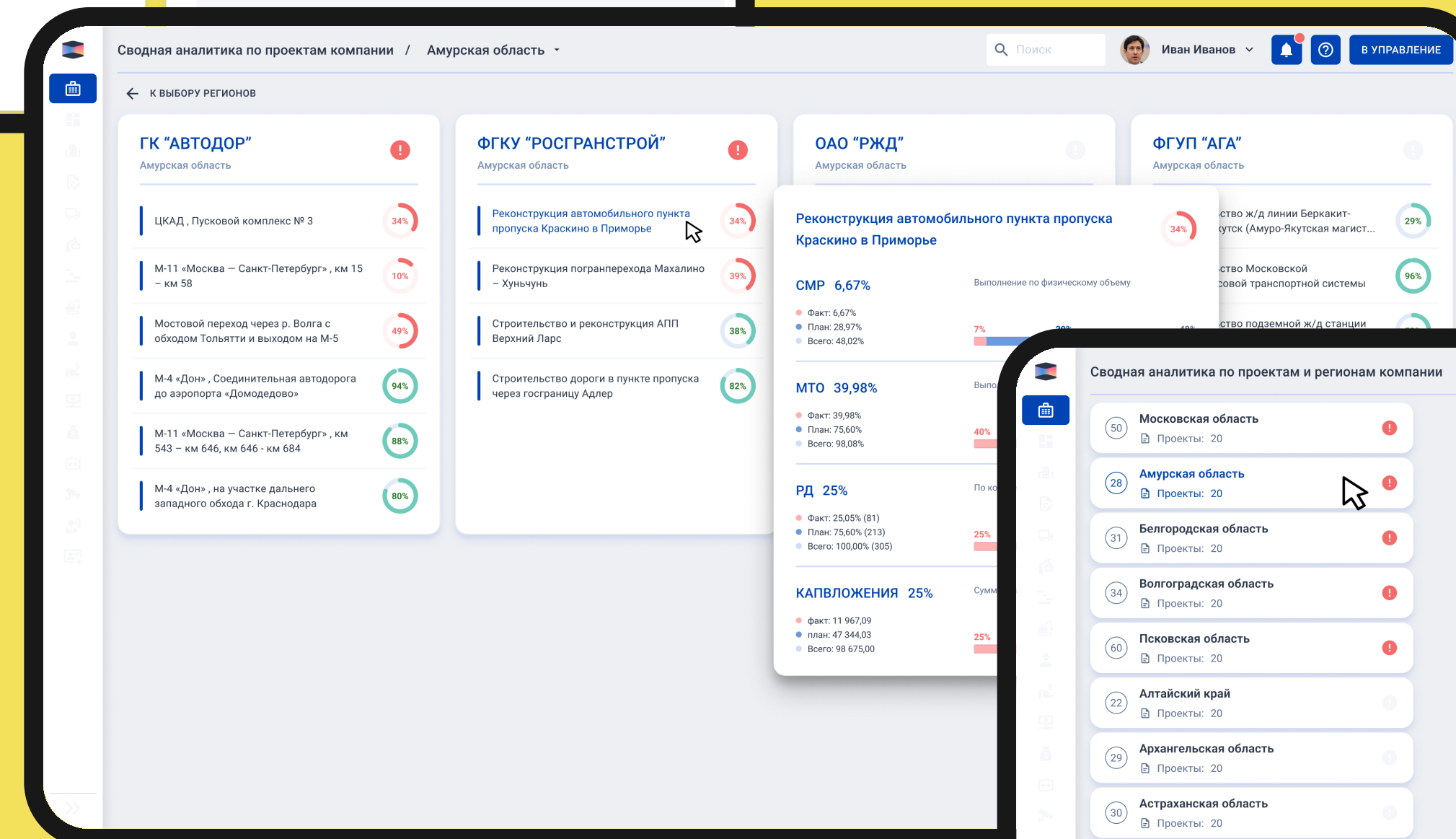


Pragmacore.Dashboard



Мы разработали парсер Excel-таблиц и создали информационную модель для визуализации данных

Добавлена поддержка интеграций с популярными информационными системами: Primavera, BIM, SAP, 1C



Модуль 2.

Pragmacore.Offer

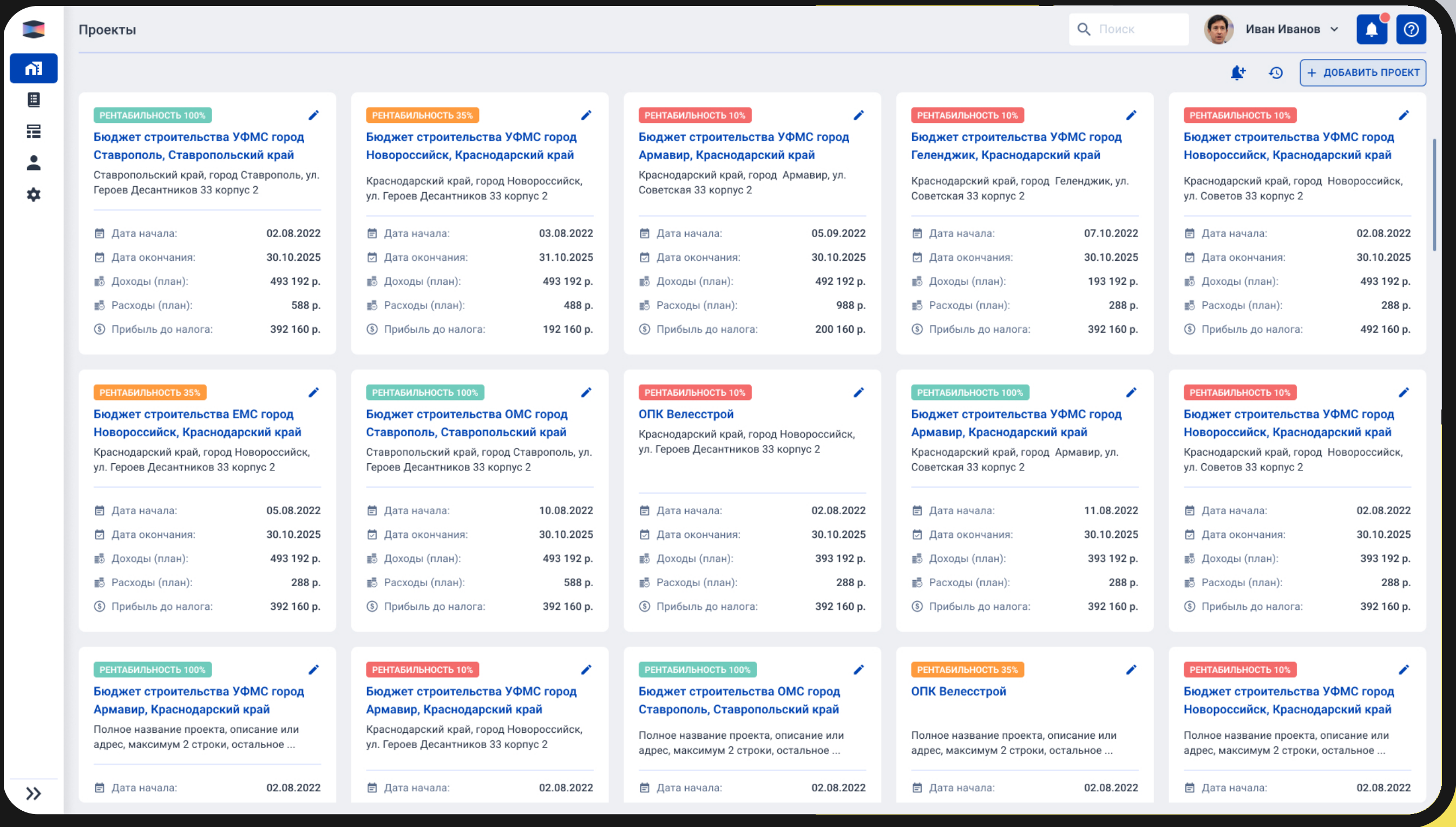
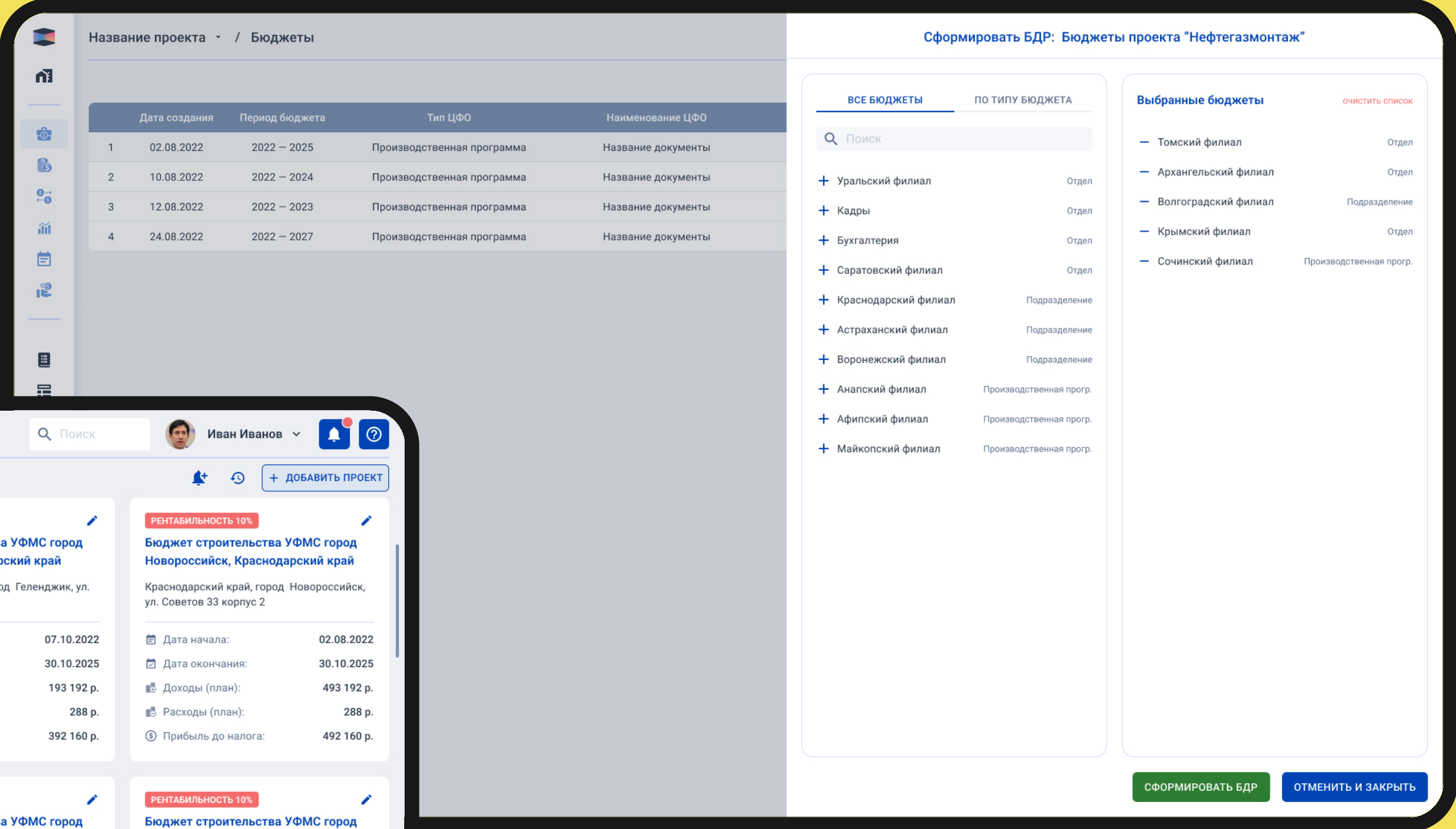
позволяет провести предварительный расчет стоимости проекта, и анализировать физико-технические и финансовые показатели.

The screenshot displays the Pragmacore.Offer web application interface. At the top, there is a navigation bar with the logo, a search bar, and user information. Below the navigation bar, there are tabs for different stages of the calculation process: ВСЕ РАСЧЕТЫ, РАЗРАБОТКА СМЕТЫ, НА СОГЛАСОВАНИИ, СОГЛАСОВАНО, and АРХИВ. A '+ СОЗДАТЬ' button is visible in the top right corner. The main content area is a grid of 20 project cards, each representing a different project. Each card includes a title, a brief description, a status indicator (e.g., 'Разработка сметы', 'На согласовании', 'Согласованно', 'Архив'), the client name, and the creation date. The cards are arranged in a 4x5 grid.

Project Name	Status	Client	Creation Date
УФНС России по Лен Области	Разработка сметы	ООО "ВЕЛЕССТРОЙ"	30.09.2021
Институт ВЗФИ гор. Новороссийск	Разработка сметы	ООО "АНДАТРА"	30.09.2021
УФНС России по Лен Области	На согласовании	ОАО "НМТП"	30.09.2021
Институт ВЗФИ гор. Новороссийск	На согласовании	ООО "ЮГ-СТРОЙ"	30.09.2021
Институт ВЗФИ гор. Новороссийск	На согласовании	ООО "ЮГ-СТРОЙ"	30.09.2021
Краткое название проекта	Согласованно	ООО "ВЕЛЕССТРОЙ"	30.09.2021
Краткое название проекта	Согласованно	ООО "АНДАТРА"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ОАО "НМТП"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ООО "ЮГ-СТРОЙ"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ОАО "НМТП"	30.09.2021
Краткое название проекта	Согласованно	ООО "ВЕЛЕССТРОЙ"	30.09.2021
Краткое название проекта	Согласованно	ООО "АНДАТРА"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ОАО "НМТП"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ООО "ЮГ-СТРОЙ"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ОАО "НМТП"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ОАО "НМТП"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ООО "ЮГ-СТРОЙ"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ОАО "НМТП"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ОАО "НМТП"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ООО "ЮГ-СТРОЙ"	30.09.2021
Краткое название проекта	Архив	ОАО "НМТП"	30.09.2021

Модуль 3.

Pragmacore.Finance единое информационное пространство, позволяющее управлять экономикой строительства в режиме реального времени.



Модуль 4.

Pragmacore.Design является рабочим местом ответственного исполнителя по согласованию проектной документации.

Весь процесс согласования происходит внутри модуля и не требует внешних источников для обмена информацией.

Проекты

Поиск Травкин Константин АДМИНИСТРИРОВАНИЕ

СОГЛАСОВАНО 77.87 % В РАБОТЕ 22.13 % НЕ В РАБОТЕ 0 % ДОБАВИТЬ ПРОЕКТ

ТИП ПРОЕКТА СТАДИЯ ПРОЕКТА

ВСЕ ПРОЕКТЫ (10) РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТАЦИИ (9) ДОКУМЕНТАЦИЯ СОГЛАСОВАНА (1) АРХИВ (0)

Специнжстрой

Специнжстрой

РАЗДЕЛЫ ПД (22) ОБЪЕКТЫ (1)

Срок реализации: 01.03.2021 – 31.08.2022
Тип проекта: Произв. и непроизв. назначения
Регион: –

Статус проекта: Разработка документации
Стадия проекта: Рабочая документация

Заказчик (куратор): –
Проектировщик: Pragmacore

ИРД ИИ ПД РД

Технические задания	0	0%
Согласовано	0	0%
На согласовании	0	0%
Прочие	0	0%
Программы работ	0	0%
Согласовано	0	0%
На согласовании	0	0%
Прочие	0	0%
Технические отчеты	0	0%
Согласовано	0	0%
На согласовании	0	0%
Прочие	0	0%

П-3/11-1

Развитие парковой зоны и парка техники

РАЗДЕЛЫ ПД (23) ОБЪЕКТЫ (2)

Срок реализации: 02.02.2015 – 07.08.2017
Тип проекта: Произв. и непроизв. назначения
Регион: Республика Адыгея

Статус проекта: Документация согласована
Стадия проекта: Рабочая документация

Заказчик (куратор): Tester Q.
Проектировщик: 7Winds

ИРД ИИ ПД РД

17% Согласовано	1	16.67%
83% В работе	5	0%
Корректировка	0	0%
На согласовании	5	83.33%
Разработка	0	0%
Не в работе	0	0%

Общее кол-во документов: 6

Статус экспертизы: Не указано

Новый проект

Демонстрация спринта

РАЗДЕЛЫ ПД (22) ОБЪЕКТЫ (1)

Срок реализации: 18.08.2022 – 18.08.2022
Тип проекта: Произв. и непроизв. назначения
Регион: –

Статус проекта: Разработка документации
Стадия проекта: Инженерные изыскания

Заказчик (куратор): –
Проектировщик: –

ИРД ИИ ПД РД

100% Согласовано	1	100%
В производстве	0	0%
Не передано	1	0%
В работе	0	0%
Корректировка	0	0%
На согласовании	0	0%
Разработка	0	0%
Не в работе	0	0%

Общее кол-во документов: 1

5-967-2-ТКР(Д)-05.003-

М-12 «Строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород – Казань», 4 этап км 224 – км 347,...

РАЗДЕЛЫ ПД (11) ОБЪЕКТЫ (10)

Срок реализации: 01.08.2022 – 30.09.2022
Тип проекта: Линейные объекты
Регион: –

Статус проекта: Разработка документации
Стадия проекта: Проектная документация

Заказчик (куратор): –
Проектировщик: –

ИРД ИИ ПД РД

0% Согласовано	0	0%
В работе	0	0%
Корректировка	0	0%
На согласовании	0	0%
Разработка	0	0%
Не в работе	0	0%

Общее кол-во документов: 0

Статус экспертизы: Не указано

Шифр

Строительство

РАЗДЕЛЫ ПД (22) ОБЪЕКТЫ (23)

Срок реализации: 01.08.2022 – 30.09.2022
Тип проекта: Произв. и непроизв. назначения
Регион: Республика Бурятия

Статус проекта: Разработка документации
Стадия проекта: Проектная документация

Заказчик (куратор): –
Проектировщик: –

ИРД ИИ ПД РД

Выполнено В работе Не в работе

Градостроительный план земельного участка 100%

Pragmacore.Design

Design

ВНЕСТИ ИЗМЕНЕНИЕ 12

Титул 1-А31

Антикоррозийная защита конструкций зданий, сооружений. Каркас

Статус: **Согласовано**

Объект: Титул 190

Раздел РД: А3-1

Проектировщик: Иванов И.И.

Подрядчик: ИП Данилов А.Ю.

Заказчик: ООО "Застройщик"

Версия: Версия 3

Даты согласования:

Плановая дата: 30.09.2022

Фактическая дата: 30.10.2022

ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →

Архивные версии:

Версия 2. 14.02.2022

Версия 1. 10.12.2021

Название проекта / Объект / Раздел РД / Том

Поиск Иван Иванов

Титул 1-А31. Версия 3. 14.03.2022 1 / 23 100%

ЗАМЕЧАНИЕ

АКТ
освидетельствования скрытых работ
«21» мая 2020 года

г. **Саратов**

гидроизоляция пола санузла
выполненных в доме
по адресу г. Саратов, ул. 8 марта, д. 11, кв. 2

Комиссия в составе
Авторского надзора **ГИП Тарасова Н.Н., ООО «МонтажПроект»**
председателей:
Технического надзора
заказчика **инженер Варвин Л.Р. ГУП ДЕЗ района Ленинский**
Генеральной подрядной
организации **директор Петров А.А., ООО «СтройПром»**

произвела осмотр работ, выполненных **ООО «Работа»**
и составила настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию и приемке предъявлены следующие работы **гидроизоляция пола санузла**
2. Работы выполнены по проекту **ООО «МонтажПроект», заказ № 58 от 14 апреля 2020 года**
3. При выполнении работ применены **гидроизол, мастика Технониколь №24 (МГН)**
4. Дата начала работ **16.04.2020**
5. Дата окончания работ **16.05.2020**

Поддерживает **версионность, актуальность** и полноту информации о проекте. Система сообщит всем участникам проект о появлении новой документации или внесенных изменениях.

Design

Документы / Титул 1

ОБЪЕКТЫ 12 ЗАМЕЧАНИЯ

ОБЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

001 - ТИТУЛ 1

А3

АМ

ТХ

КМ

090 - ТИТУЛ 2

А3

АМ

ТХ

КМ

089 - ТИТУЛ 3

А3

АМ

ТХ

КМ

023 - ТИТУЛ 4

103 - ТИТУЛ 5

245 - ТИТУЛ 6

Поиск Иван Иванов В УПРАВЛЕНИЕ

ДОБАВИТЬ ЗАГРУЗИТЬ EXCEL ЗАГРУЗИТЬ ФАЙЛЫ

ВСЕ ДОКУМЕНТЫ В ПРОИЗВОДСТВЕ (8) СОГЛАСОВАННО (15) РАЗРАБОТКА (6) СОГЛАСОВАНИЕ (18) КОРРЕКТИРОВКА (9) НЕ В РАБОТЕ (7)

Статус	Объект	Группы РД	Даты согласования	Действие
В ПРОИЗВОДСТВЕ	Титул 1-А31	Антикоррозийная защита конструкций зданий, сооружений. Каркас, металлические конструкции, швы металлических сооружений ...	Плановая дата: 30.09.2022 Фактическая дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАНО В ПРОИЗВОДСТВО ✓
СОГЛАСОВАНО	Титул 1-3М	Заземление и молниезащита	Плановая дата: 30.09.2022 Фактическая дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
СОГЛАСОВАНО	Титул 1-КМ1	Конструкции металлические. Ригели и проемообразователи фасада.	Плановая дата: 30.09.2022 Фактическая дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
СОГЛАСОВАНО	Титул 1-А31	Антикоррозийная защита конструкций зданий, сооружений. Каркас, металлические конструкции, швы металлических сооружений...	Плановая дата: 30.09.2022 Фактическая дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
РАЗРАБОТКА	Титул 1-А31	Антикоррозийная защита конструкций зданий, сооружений. Каркас, металлические конструкции, швы металлических сооружений ...	Плановая дата: 30.09.2022 Прогнозная дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
РАЗРАБОТКА	Титул 1-3М	Заземление и молниезащита	Плановая дата: 30.09.2022 Прогнозная дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
СОГЛАСОВАНИЕ	Титул 1-КМ1	Конструкции металлические. Ригели и проемообразователи фасада.	Плановая дата: 30.09.2022 Прогнозная дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
СОГЛАСОВАНИЕ	Титул 1-КМ1	Конструкции металлические. Ригели и проемообразователи фасада.	Плановая дата: 30.09.2022 Прогнозная дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
СОГЛАСОВАНИЕ	Титул 1-А31	Антикоррозийная защита конструкций зданий, сооружений. Каркас, металлические конструкции, швы металлических сооружений ...	Плановая дата: 30.09.2022 Прогнозная дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
КОРРЕКТИРОВКА	Титул 1-3М	Заземление и молниезащита	Плановая дата: 30.09.2022 Прогнозная дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
КОРРЕКТИРОВКА	Титул 1-КМ1	Конструкции металлические. Ригели и проемообразователи фасада.	Плановая дата: 30.09.2022 Прогнозная дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →
НЕ В РАБОТЕ	Титул 1-КМ1	Конструкции металлические. Ригели и проемообразователи фасада.	Плановая дата: 30.09.2022 Прогнозная дата: 30.10.2022	ПЕРЕДАТЬ В ПРОИЗВОДСТВО →

Pragmacore.Procurement

Модуль 5.

Pragmacore.Procurement
Сервис, отвечающий за цифровизацию всей цепочки поставки материалов: от расчета потребности и контрактации до оприходования на складе и вовлечения в производство.

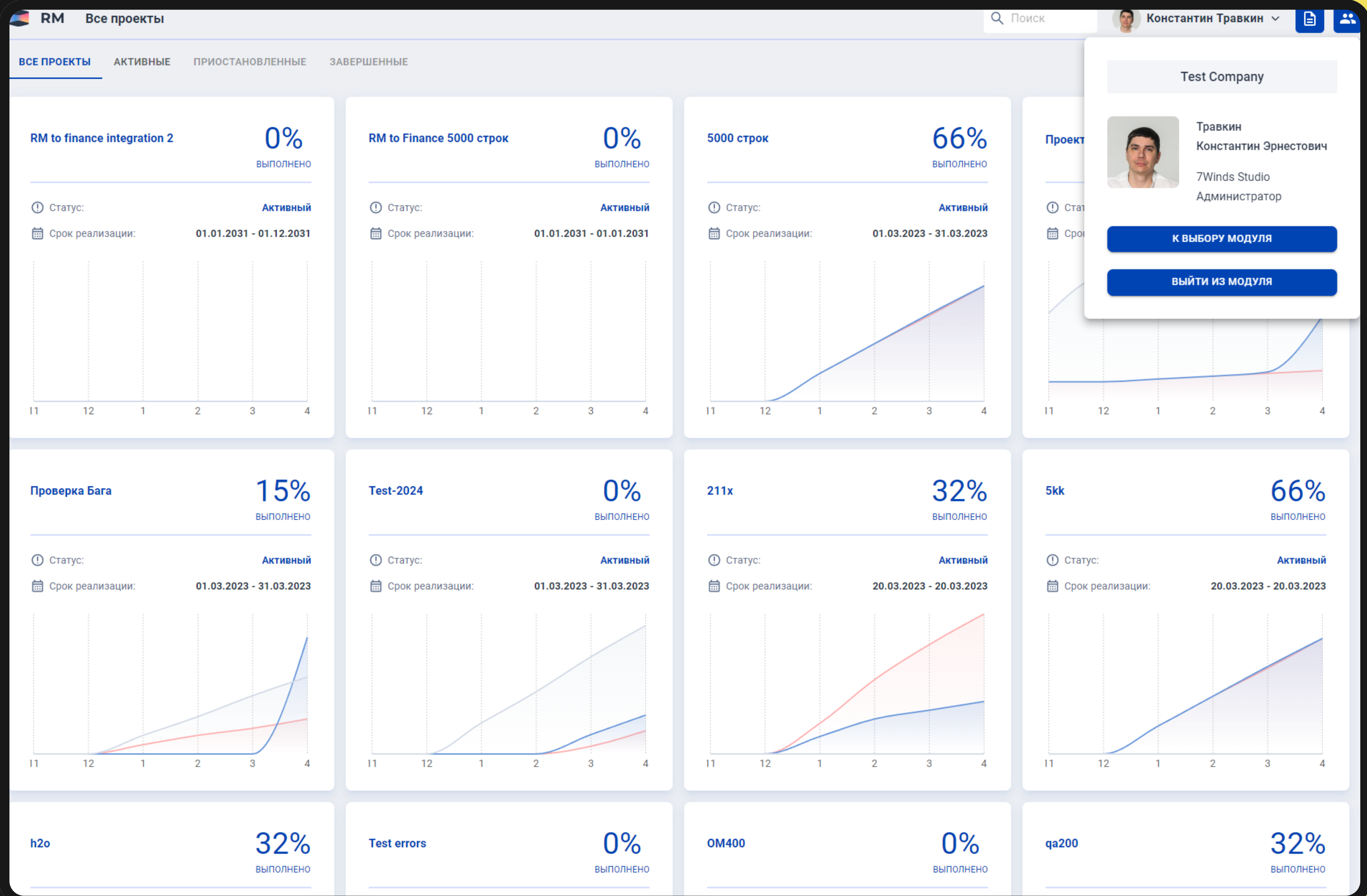


Pragmacore.Resource Management

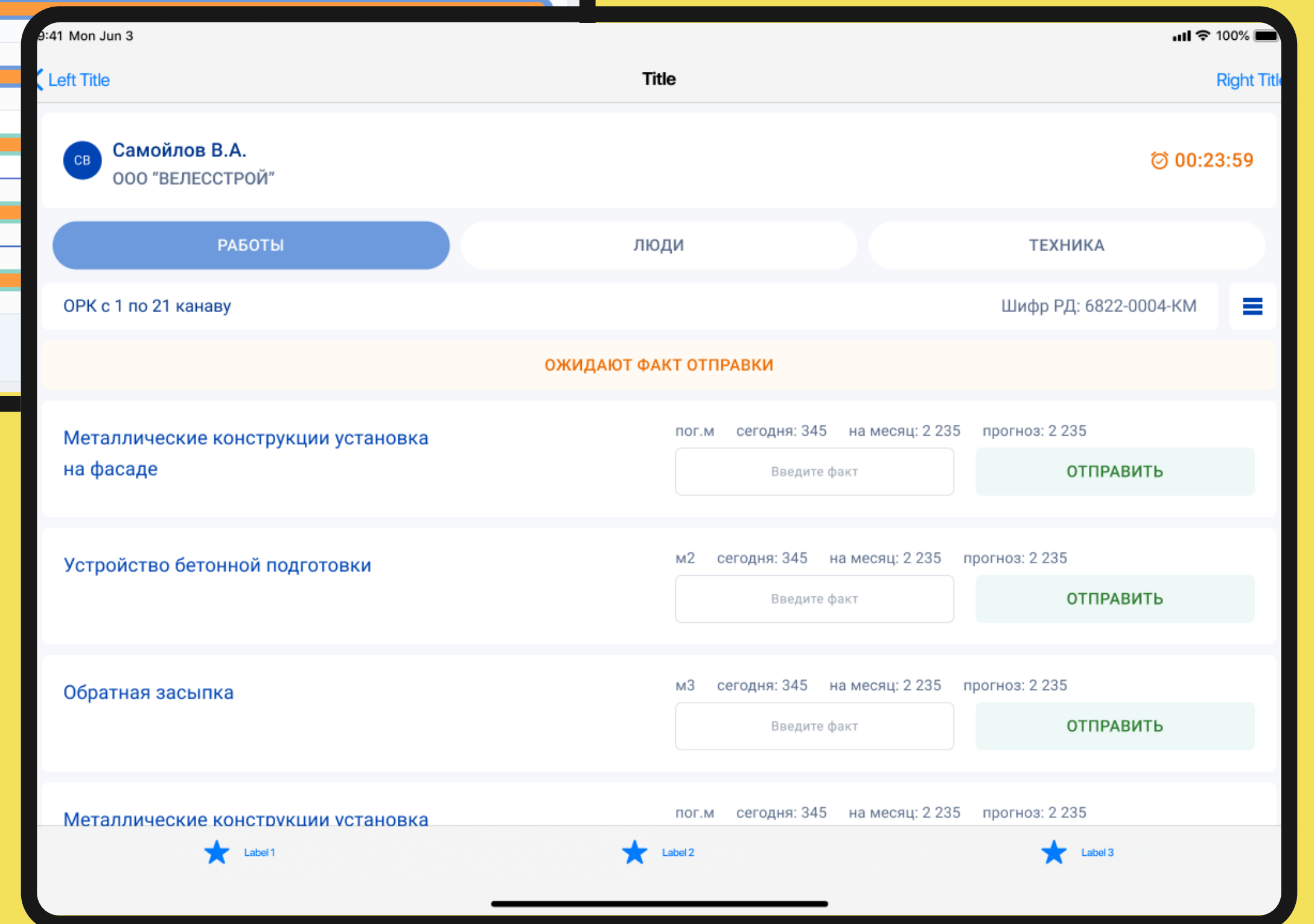
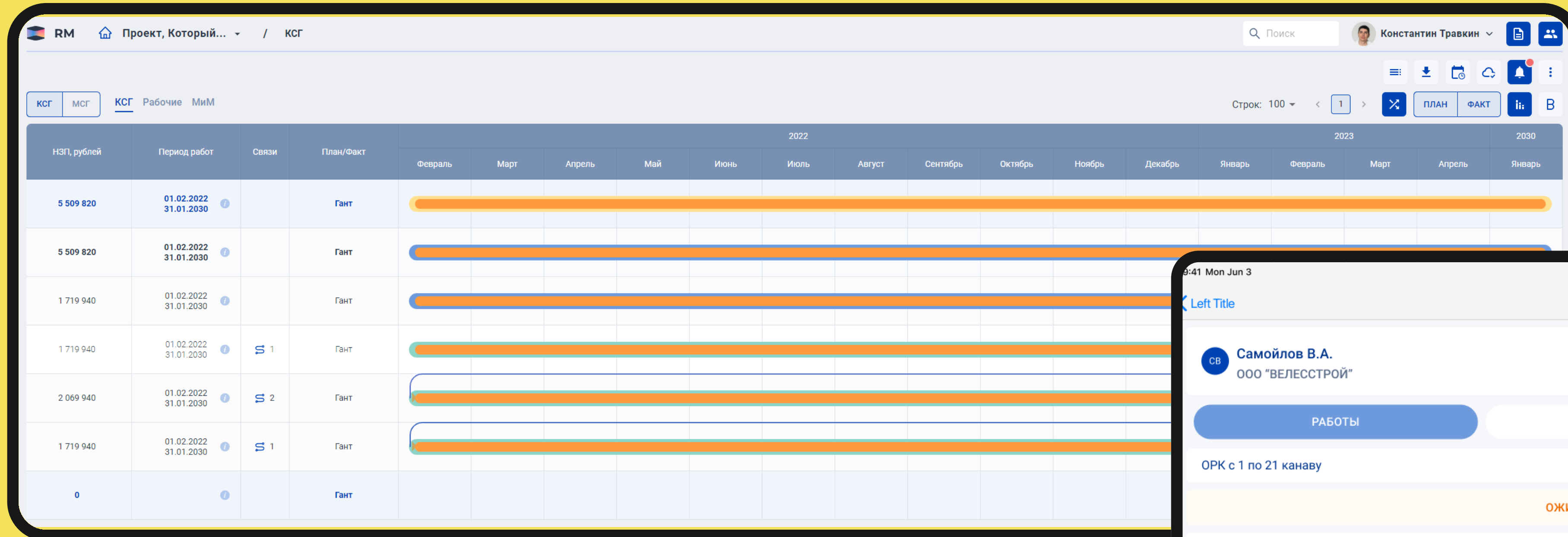
Модуль 6.

Pragmacore.Resource Management позволяет планировать и управлять графиком производства работ

Видеообзор модуля



Pragmacore.Resource Management



Модуль 7.

Pragmacore.Workforce облачный сервис для найма работников рабочих специальностей по срочным трудовым договорам.

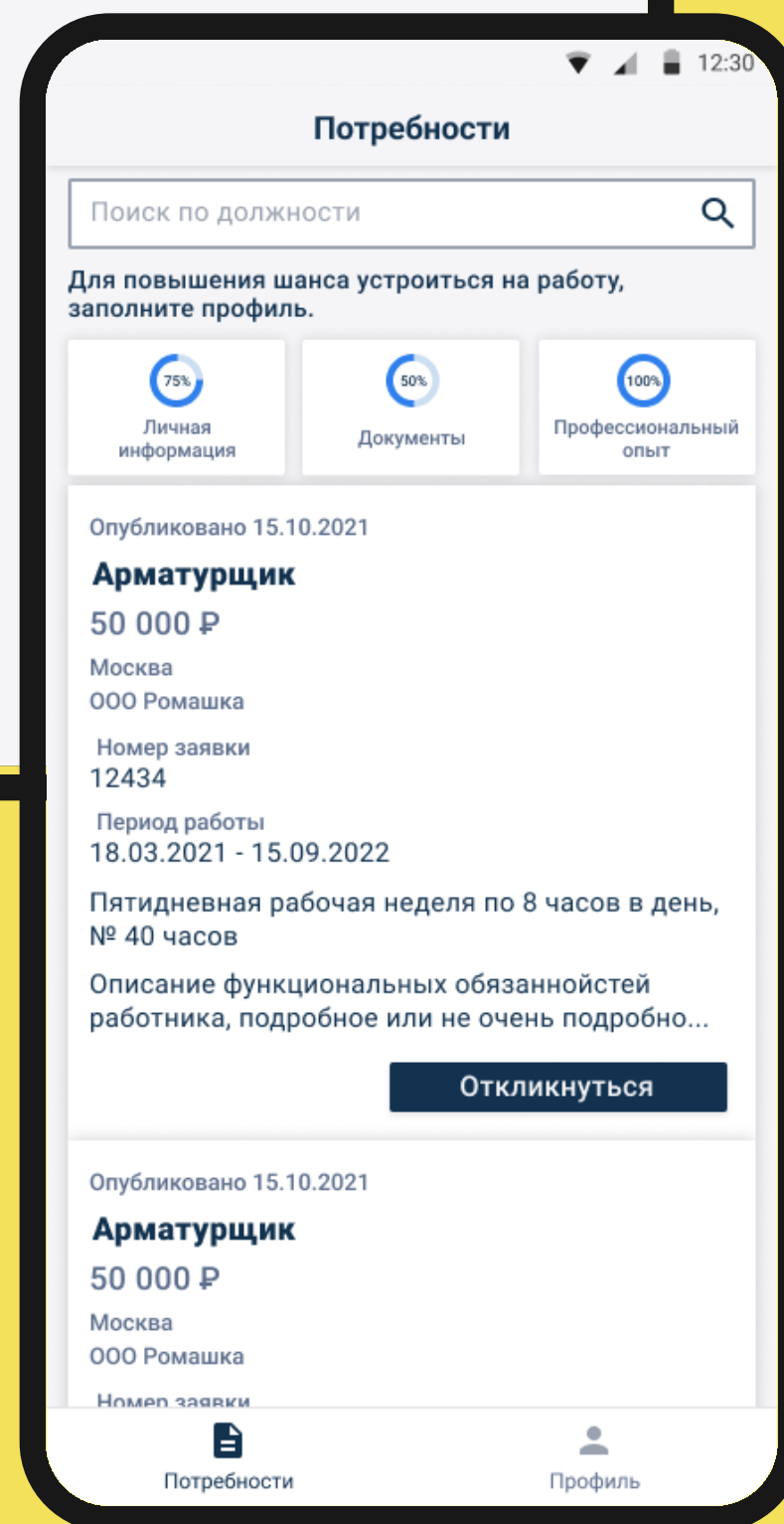
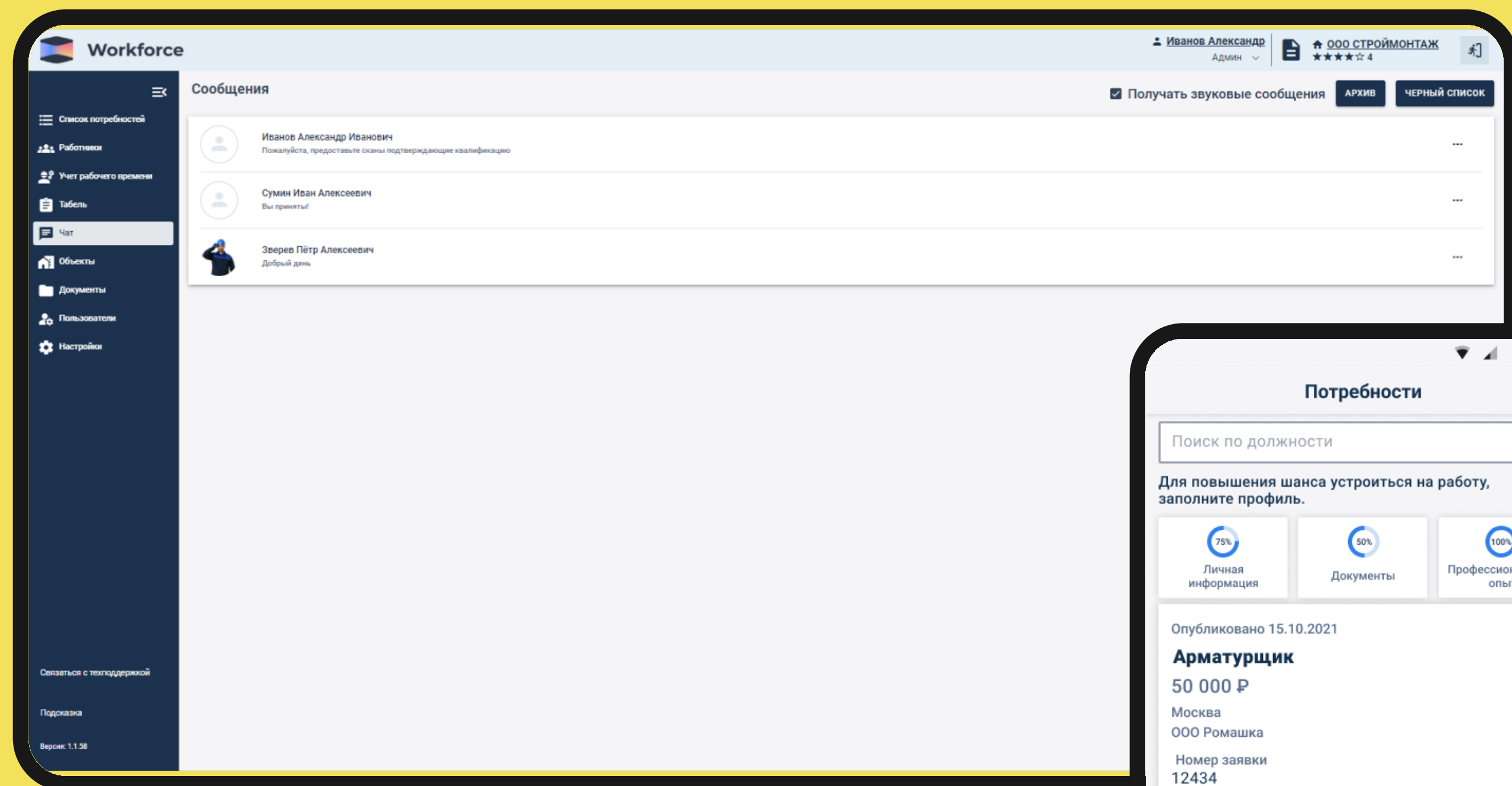
Текущая функциональность модуля охватывают всю деятельность кадровика по поиску сотрудников, оформлению трудовых отношений, проверке квалификации работника, обеспечению его спецодеждой и учету рабочего времени.

The screenshot displays the 'Персонал' (Personnel) module interface. At the top, the user is identified as 'Администратор Административич Администратович' (Admin) for the organization 'Общество с ограниченной ответственностью "РАБОТЯГА"' (LLC 'RABOTYAGA'). The interface is divided into two main sections: 'Не в составе бригад' (Not in brigades) and 'В составе бригад' (In brigades). A search bar labeled 'Поиск по фамилии' (Search by surname) is present. Below it is a table with the following columns: 'Фото' (Photo), 'ФИО' (Full Name), 'Должность' (Position), 'Контракт' (Contract), 'Предполагаемая дата выхода на работу' (Expected start date), and 'Потребность' (Need). Two entries are visible in the table:

Фото	ФИО	Должность	Контракт	Предполагаемая дата выхода на работу	Потребность
	Ивановна Екатерина Сергеевна	Авербандщик		20.11.2022	5-7
	Иванов Иван Иванович	Авербандщик		20.11.2022	5-7

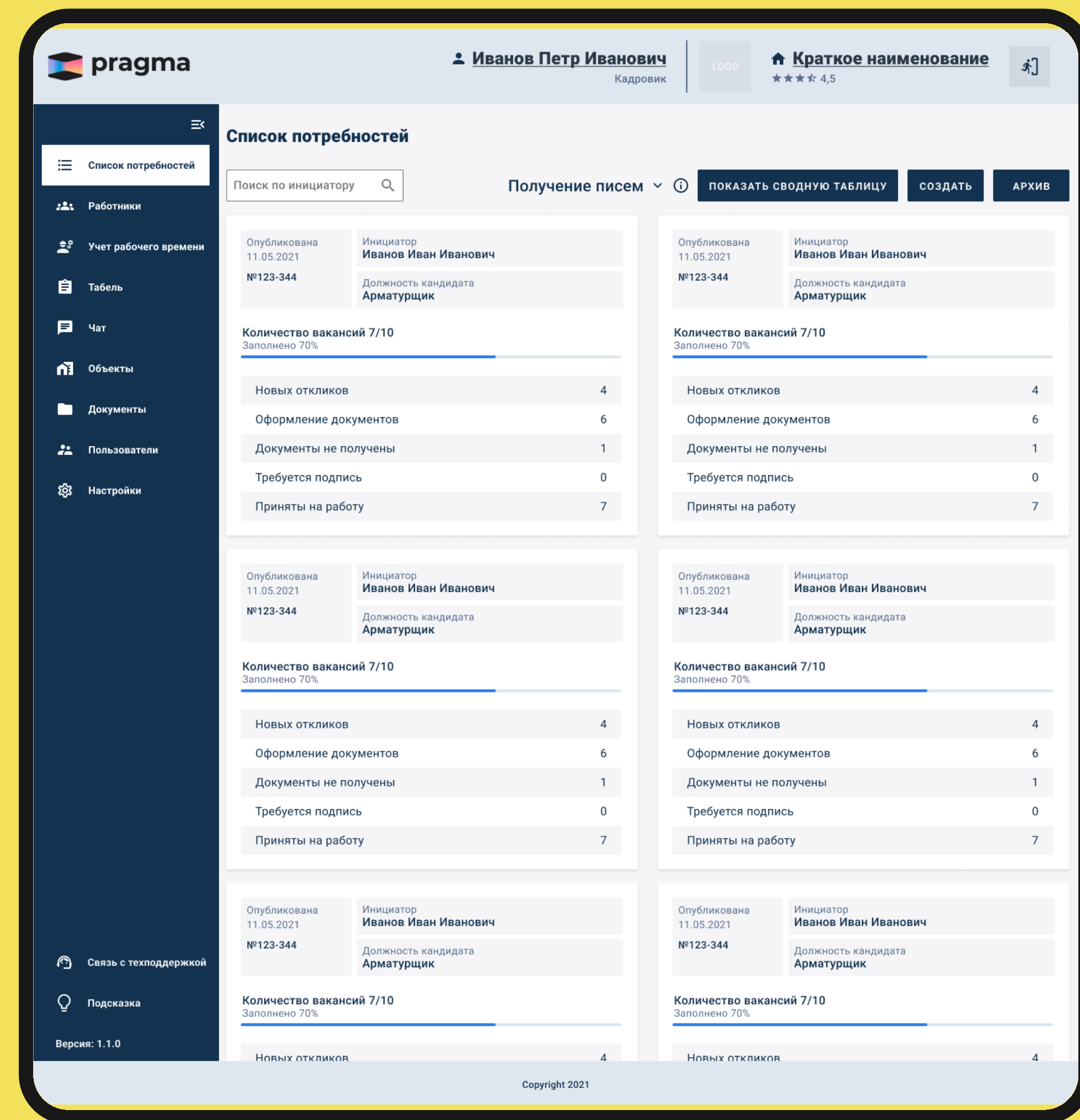
The left sidebar contains navigation options: 'Профиль организации' (Organization profile), 'Профиль' (Profile), 'Персонал' (Personnel - selected), 'Список потребностей' (List of needs), 'Табельный учёт' (Attendance), 'Документы' (Documents), 'Мобилизация' (Mobilization), 'Объекты' (Objects), and 'Отчёт' (Report).

Pragmacore.Workforce



В модуль добавили возможность взаимодействия и документооборота с кадрами посредством **онлайн-чата**.

А так же для модуля разработано **мобильное приложение**.



РЕЗЮМЕ

Мы создали прорывной для корпоративной стройки проект - **единую систему** которая с одной стороны **обеспечивает обмен информацией между модулями**, с другой стороны каждый **модуль системы автономен и самодостаточен**. Это стало возможно благодаря размещению каждого сервиса на отдельном физическом сервере и их связи через модуль Core.

Некоторые крупные участники рынка не доверяют облачным решениям и предпочитают хранить конфиденциальную информацию о деятельности компании исключительно на собственных серверах. Несмотря на то, что Pragmascore является облачной системой, структура серверов и баз данных реализована таким образом, что **может быть размещена в закрытых корпоративных локальных сетях** как помодульно, так и системно.

Работа над проектом ведется по настоящее время и мы **продолжаем разрабатывать** новые модули и улучшать функционал уже реализованных.

Pragmascore — отечественный продукт, включен в реестр Российского ПО решением № 14 545 от 12.08.2022.

Разработано в студии

